

Forskrift [d. mmmm 202X nr. XXX] om gebyrer etter plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og matrikkellova, Dovre kommune, Innlandet fylke

Hjemmel: Fastsatt av Dovre kommunestyre d. mmmm 202X med hjemmel i [lov 27. juni 2008 nr. 71 om planlegging og byggesaksbehandling \(plan- og bygningsloven\) § 33-1](#), [lov 16. juni 2017 nr. 65 om eierseksjoner \(eierseksjonsloven\) § 15](#) og [lov 17. juni 2005 nr. 101 om eigedomsregistrering \(matrikkellova\) § 32 første ledd](#).

Kapittel 1. Almennelige bestemmelser

§ 1-1. Formål og virkeområde

Forskriften gir bestemmelser om betaling av gebyr for kommunens saksbehandling etter lover og forskrifter for følgende gebyrtjenester

- a) forskriftens kapittel 2: Private planforslag etter [plan- og bygningsloven](#), samt endring av reguleringsplan. Kapitlet gjelder også private forslag til områderegulering for konsesjonspliktige vindkraftanlegg etter [energiloen](#)
- b) forskriftens kapittel 3: Bygge-, dele- og dispensasjonssaker etter [plan- og bygningsloven](#)
- c) forskriftens kapittel 4: Seksjoneringsaker etter [eierseksjonsloven](#)
- d) forskriftens kapittel 5: Oppmålingsforretning og saksbehandling etter [matrikkellova](#)

§ 1-2. Betalingsbestemmelser

§ 1-2-1. Betalingsplikt og gebyrsatser

Alle som får utført tjenester etter denne forskriften skal betale gebyr etter bestemmelsene som fremgår her. Gebyrsatser fremgår av kommunestyrets budsjettvedtak.

Annonseringsutgifter, tinglysningsgebyr, dokumentavgift og eventuell innleie av sakkyndig bistand faktureres i saker der kommunen forskutterer dette.

§ 1-2-2. Faktureringstidspunkt, beregningstidspunkt og fakturamottaker

For private planforslag etter [plan- og bygningsloven](#) gjelder følgende

- a) gebyr for arbeid med oppstart av planarbeidet faktureres som hovedregel etter avholdt oppstartsmøte
- b) kommunen kan fakturere for planinitiativ før oppstartsmøtet er avholdt
- c) dersom saken avsluttes før oppstartsmøtet, kan kommunen fakturere for planinitiativ når saken avsluttes
- d) gebyr for andre møter enn oppstartsmøte faktureres løpende, så lenge annet ikke er avtalt
- e) gebyr for planprogram faktureres når planprogrammet er fastsatt etter [plan- og bygningsloven § 12-9](#)
- f) øvrige gebyrer faktureres samtidig med kommunens beslutning om at forslaget skal fremmes, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn
- g) gebyr beregnes etter satser som gjelder på tidspunkt for henholdsvis innsendt planinitiativ, oppstartsmøte, andre møter og når komplett innsendt planforslag er mottatt av kommunen
- h) gebyrkravet rettes til den som har underskrevet planforslaget som forslagsstiller, hvis ikke annet avtales i oppstartsmøtet.

For bygge- og delesak og eierseksjonering gjelder følgende

- a) gebyr faktureres når kommunen har ferdigbehandlet eller avsluttet saken
- b) gebyr beregnes etter de satser som gjelder på tidspunktet komplett søknad mottas av kommunen
- c) gebyrkravet rettes til den som har underskrevet søknaden som tiltakshaver, hvis ikke annet er avtalt
- d) det skal betales et særskilt gebyr per utstedt matrikkelbrev, jf. [matrikkelforskriften § 9](#), jf. [§ 16](#) fjerde ledd.

For oppmåling etter matrikkellova gjelder følgende

- a) gebyr faktureres når kommunen har ferdigbehandlet eller avsluttet saken
- b) gebyr beregnes etter de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet
- c) kommunen kan kreve gebyr innbetalt forskuddsvis, jf. [matrikkelforskriften § 16](#) femte ledd
- d) gebyrkravet rettes til den som har underskrevet rekvisisjonen, hvis ikke annet er avtalt
- e) det skal betales et særskilt gebyr per utstedt matrikkelbrev, jf. [matrikkelforskriften § 9](#), jf. [§ 16](#) fjerde ledd.

§ 1-2-3. Betalingstidspunkt

Gebyrer, utgiftsdekninger mv. som er ilagt etter denne forskriften forfaller til betaling etter påkrav i tråd med faktura. Ved manglende betaling påløper purregebyr og renter, jf. [forsinkelsesrenteloven](#). Dersom faktura ikke blir betalt etter purring, blir kravet sendt til innfordring, jf. [inkassoforskriften](#).

Gebyret må betales og forfaller selv om vedtaket i saken er påklaget.

§ 1-3. Reduksjon av gebyr

Dersom gebyret klart overstiger selvkost i en enkelt sak, skal kommunen på eget initiativ redusere gebyret.

§ 1-4. Klageadgang

Det er ikke klageadgang på gebyrer som følger direkte av denne forskriften, jf. [forvaltningsloven](#).

§ 1-5. Definisjoner og forklaringer

I denne forskriften brukes følgende forkortelser og definisjoner

- a) pbl: [plan- og bygningsloven](#)
- b) SAK: [forskrift om byggesak \(byggesaksforskriften\)](#)
- c) TEK: [forskrift om tekniske krav til byggverk \(byggteknisk forskrift\)](#)
- d) grunngelyr: gebyr som er uavhengig av tiltakets kompleksitet og størrelse og som skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen. Dette er for eksempel mottak av søknad, innregistrering, journalføring, fordeling av sak og arkivering
- e) saksbehandlingsgebyr: gebyr som dekker oppgaver i saksbehandlingsprosessen som er avhengig av kompleksitet og størrelse
- f) registreringsgebyr: gebyr som dekker kommunens kostnader knyttet til registrering i matrikkelen
- g) planinitiativ: dokument forslagsstiller må sende til kommunen før oppstartsmøte og som i nødvendig grad omtaler premissene for det videre planarbeidet, jf. [forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven](#)
- h) oppstartsmøte: lovpålagt møte mellom forslagsstiller og kommune hvor man behandler alle temaer som er nødvendig for å klargjøre forutsetningene for det videre planarbeidet og utformingen av det endelige planforslaget
- i) konsekvensutredning: særskilt vurdering og beskrivelse av planens virkninger for miljø og samfunn, jf. [forskrift om konsekvensutredninger](#)
- j) forhåndskonferanse: møte for avklaring av rammer og innhold i tiltaket jf. [plan- og bygningsloven § 21-1](#) før byggesøknad sendes inn til kommunen
- k) søknadspåklagte tiltak: tiltak man må søke om etter [plan- og bygningsloven § 20-1](#), [§ 20-2](#), [§ 20-3](#) og [§ 20-4](#)
- l) tilsyn: virkemiddel for å kontrollere at byggetiltak gjennomføres i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i [plan- og bygningsloven](#) og som bidrar til bedre gjennomføring av byggeprosesser, avdekker ulovligheter og virker forebyggende
- m) arealformål: arealformålene fremgår av [plan- og bygningsloven § 12-5](#) og [kart- og planforskriften, vedlegg I, A](#)

- n) bebygd areal (BYA): summen av bebygd areal for alle bygninger, bygningsdeler og bygningskonstruksjoner over bakken, åpent overbygd areal og nødvendig areal for biloppstillingsplasser på tomten, slik det fremgår av målereglene i [byggteknisk forskrift kapittel 5](#)
- o) boenhet: bruksenhet som har alle hovedfunksjoner for bolig, slik som stue, kjøkken, soveplass, bad og toalett, og har egen inngang og er fysisk atskilt fra øvrige enheter, jf. [byggesaksforskriften § 2-2](#)
- p) bruksareal (BRA): bruksareal slik det fremgår av målereglene i [byggteknisk forskrift kapittel 5](#)
- q) bruksenhet: bygning eller del av bygning (lokale), f.eks. boenhet, garasje, annekset/uthus, kontorenhet, verksted og lager
- r) bygningstype: standardisert kategorisering av den enkelte bygning etter *NS-3457-3 Bygningstyper* hvor bygningstyper fra 111 til 199 tilhører bygningshovedgruppe bolig og bygningstyper fra 211 til 999 er alt annet enn bolig
- s) tilleggsdel: tillegg til hoveddel, for eksempel bod, garasje, parkeringsplass eller uteareal
- t) matrikkelenhet: grunneiendom, anleggseiendom, eierseksjon, jordsameie eller festegrunn
- u) matrikkel: nasjonalt eiendomsregister hvor hver eiendom har et unikt nummer bestående av kommunenummer, gårdsnummer (gnr), bruksnummer (bnr), festenummer (fnr) og seksjonsnummer (snr), tidligere kalt GAB-registeret (Grunneiendoms-, adresse- og bygningsregisteret).

Kapittel 2. Private planforslag

Kapitlet omhandler gebyrer for saksbehandling av private planforslag etter [plan- og bygningsloven](#), samt endring av reguleringsplan. Kapitlet gjelder også private forslag til områderegulering for konsesjonspliktige vindkraftanlegg etter [energiloven](#).

I § 2-7 er det presisert hvilke planforslag og arealformal det ikke faktureres gebyr for.

Samlet gebyr består av gebyrer for arbeid med oppstart av planarbeidet og for behandling av innsendt planforslag. Dersom planforslaget har mangelfulle plandokumenter, påløper tilleggsgebyr.

§ 2-1. Gebyr for arbeid med oppstart av planarbeidet

§ 2-1-1. Gebyr for planinitiativ

Gebyret for gjennomgang av planinitiativ inkluderer ett initiativ. Det påløper nytt gebyr for planinitiativ som ved første innsendelse inneholder feil eller mangler og som må sendes inn på nytt.

| Planinitiativ | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|------------------------------|----------|-------|
| Gjennomgang av planinitiativ | Per planinitiativ | Vnr. Y | Kr x |
| Planinitiativ som sendes inn flere ganger | Per påfølgende planinitiativ | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-1-2. Gebyr for oppstartsmøte og andre møter i oppstartsfasen

| Møter i oppstartsfasen | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-------------------|----------|-------|
| Oppstartsmøte | Per oppstartsmøte | Vnr. Y | Kr x |
| Arbeidsmøte med forslagsstiller/plankonsulent | Per møte | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-1-3. Forhold til overordnede planer i kommunen

Dersom planinitiativet er i strid med kommuneplanen skal det betales et tilleggsgebyr.

| Planinitiativets forhold til overordnede planer | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-------------------|----------|-------|
| Planinitiativ i strid med kommuneplan | Per planinitiativ | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-1-4. Gebyr for fastsetting av planprogram

| Planprogram, jf. pbl § 4-1, § 4-2 andre ledd | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Fastsetting av planprogram | Per planprogram | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-1-5. Tilleggsgebyr for politisk prøving av planinitiativ

| Politisk prøving av planinitiativ | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-------------------|----------|-------|
| Dersom forslagsstiller krever spørsmål om vesentlige uenigheter om det videre planarbeidet forelagt kommunestyret etter pbl § 12-8 første ledd | Per sak | Vnr. Y | Kr x |
| Hvis forslagsstiller krever at beslutningen om stans av planinitiativ skal legges frem for kommunestyret for behandling etter pbl § 12-8 andre ledd | Per planinitiativ | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-1-6. Mangelfulle plandokumenter

Det blir fakturert tilleggsgebyr dersom planforslaget ikke leveres i fullverdig digital form, og kommunen har merarbeid ved retting av kartgrunnlag og/eller plandokumenter.

| Mangelfulle plandokumenter | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-------------------|----------|-------|
| Tilleggsgebyr ved utarbeidelse av skriftlig tilbakemelding om mangler i plandokumentene | Etter medgått tid | Vnr. Y | Kr x |
| Tilleggsgebyr for retting av mangelfulle plandokumenter til førstegangsbehandling | Etter medgått tid | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-2. Gebyr for behandling av private planforslag

Alle innsendte planforslag utløser grunngebyr. Tilleggsgebyrer utløses dersom planforslaget møter kravene for de enkelte tilleggsgebyrene.

§ 2-2-1. Grunngebyr for planforslag

| Grunngebyr | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|----------------------------|-----------------|----------|-------|
| Grunngebyr for planforslag | Per planforslag | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-2-2. Tilleggsgebyr for arbeidsmøter underveis i planprosessen

| Arbeidsmøter | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Arbeidsmøte med forslagsstiller/plankonsulent | Per møte | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-2-3. Tilleggsgebyr for planer med konsekvensutredning

| Konsekvensutredning, jf. pbl § 4-1, § 4-2 andre ledd og kap. 14 | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Inntil 5 tema | Per planforslag | Vnr. Y | Kr x |
| Utover 5 tema | Per tema | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-2-4. Tilleggsgebyr for planer innenfor sentrumsområder

For planforslag i områder som etter kommunedelplan er definert som sentrum og/eller spesifiserte områdeplaner for sentrum, skal det betales et tilleggsgebyr.

| Plan innenfor sentrum | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|------------------------------|-----------------|----------|-------|
| Planforslag innenfor sentrum | Per planforslag | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-2-5. Tilleggsgebyr for arealformål og hensynssoner i planforslaget

Tilleggsgebyr utløses dersom planforslaget inneholder over 4 arealformål og/eller 2 hensynssoner. Arealformål og hensynssoner er definert i [kart- og planforskriftens vedlegg I](#).

| Arealformål og hensynssoner | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|-----------------------------|-----------------|----------|-------|
| Over 4 arealformål | Per planforslag | Vnr. Y | Kr x |
| Over 2 hensynssoner | Per planforslag | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-2-6. Tilleggsgebyr for bebyggelsens utbyggingsareal

| Bebyggelsens areal | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Planforslag der bebyggelsens areal er over 15.000 m ² BRA | Per planforslag | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-2-7. Tilleggsgebyr for planens grunnareal

| Planens grunnareal | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Planforslag der planens grunnareal er over 10.000 m ² | Per planforslag | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-2-8. Tilleggsgebyr for antall tomter for bebyggelse

| Tomter for bebyggelse | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|-----------------------|-----------------|----------|-------|
| Fra og med 10 tomter | Per planforslag | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-2-9. Tilleggsgebyr for flere vertikalnivåer

Gebyret ilegges planforslag med regulering i flere vertikalnivåer enn grunnarealet over grunnen, jf. [kart- og planforskriften § 9](#) tredje ledd.

| Tilleggsgebyr for vertikalnivåer | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------------------|----------|-------|
| Tilleggsgebyr for flere vertikalnivåer | Per vertikalnivå utover ett | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-2-10. Tilleggsgebyr for planforslag i strid med overordnede planer

| Planforslagets forhold til overordnede planer | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Planforslag i strid med kommuneplan | Per planforslag | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-3. Gebyr for utfylling, endring og oppheving av plan

| Utfylling, endring og oppheving av plan | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|----------------------|
| Endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd | Per planforslag | Vnr. Y | Fullt gebyr |
| Endringer i reguleringsplan, oppheving av, eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krever politisk behandling | Per søknad | Vnr. Y | Kr x |
| Endringer i reguleringsplan, oppheving av, eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd – som krever administrativ behandling | Per søknad | Vnr. Y | Kr x |
| Tilleggsgebyr for møter i sak om endring mv. av reguleringsplan, jf. pbl § 12-14 andre ledd | Per møte | Vnr. Y | Gebyr etter § 2-2-2. |

§ 2-4. Gebyr ved avslutning av planarbeidet

Ved trekk av planinitiativ/forslag eller manglende oppfølging fra forslagsstiller skal det betales en andel av samlet gebyr avhengig av hvor langt kommunen har kommet i saksbehandlingen.

| Avslutning av planprosess | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-------------------|----------|-------------------------------|
| Hvis saken trekkes før oppstartsvarsel eller planmyndigheten beslutter at initiativet skal stoppes | Per planinitiativ | Vnr. Y | Gebyr etter § 2-1-1. |
| Etter oppstartsmøtet, men før innsendelse av forslag | Per planoppstart | Vnr. Y | Gebyr etter § 2-1. |
| Avslutning av planarbeidet etter at planforslaget er mottatt av kommunen | Per planforslag | Vnr. Y | 50 % av gebyrer etter 0.* |
| Gebyr ved avslag etter pbl § 12-11 | Per planforslag | Vnr. Y | Fullt gebyr |
| Avslutning av arbeid med planendring etter § 2-3. før saken er sendt på høring | Per søknad | Vnr. Y | 50 % av gebyrer etter § 2-3.* |

*Gebyr etter § 2-2-2. faktureres i sin helhet.

§ 2-5. Gebyr for oppstartsmøte ved manglende oppfølging fra forslagsstiller

Med mindre noe annet er avtalt, kan kommunen kreve nytt oppstartsmøtegebyr i følgende tilfeller:

| Gebyr for oppstartsmøte ved manglende oppfølging | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|------------------------|----------|----------------------|
| Der planoppstart ikke er kunngjort innen 12 måneder etter første oppstartsmøte | Per nytt oppstartsmøte | Vnr. Y | Gebyr etter § 2-1-2. |
| Der komplett planforslag ikke er mottatt innen 24 måneder etter første oppstartsmøte | Per nytt oppstartsmøte | Vnr. Y | Gebyr etter § 2-1-2. |

§ 2-6. Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter [plan- og bygningsloven](#) som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet, faktureres etter medgått tid. I spesielle/atypiske saker kan kommunen selv bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.

| Timepris | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|-----------------------------------|-----------------|----------|-------|
| Gebyr for medgått tid i plansaker | Per time | Vnr. Y | Kr x |

§ 2-7. Gebyrfritak

§ 2-7-1. Arealformål som ikke inngår i beregning av gebyrer

Arealformålene grønnstruktur ([plan- og bygningsloven § 12-5](#) nr. 3), LNF(R) ([plan- og bygningsloven § 12-5](#) nr. 5) og natur-/friluftsområde i sjø og vassdrag ([plan- og bygningsloven § 12-5](#) nr. 6) inngår ikke i utregningen av gebyr.

§ 2-7-2. Offentlige planforslag

Kommunen beregner ikke gebyr for å behandle planforslag fra offentlige forslagsstillere når planen skal ivareta offentlige interesser eller funksjoner og tiltaket skal finansieres med bevilninger fra stat eller kommune, eller med lån som har statlig eller kommunal garanti.

§ 2-7-3. Unntak gebyrfritak – Ulovlig statsstøtte

Offentlige forslagsstillere, herunder kommunale foretak, som fremmer planforslag knyttet til eiendomsutvikling av rene eiendoms- og grunneierinteresser (kommersielle interesser), er likestilt med private forslagsstillere og skal betale gebyr.

§ 2-7-4. Unntak gebyrfritak – Offentlige forslagsstillere med kommersielle interesser

Der deler av planen fra offentlige forslagsstillere, herunder kommunale foretak, er knyttet til eiendomsutvikling mv. (kommersielle interesser), skal det betales gebyr for denne delen utregnet etter reglene i 0.

Kapittel 3. Bygge-, dele- og dispensasjonssaker

Kapitlet omhandler gebyrer for saksbehandling av bygge-, dele- og dispensasjonssaker etter [plan- og bygningsloven](#).

For alle søknadspliktige tiltak skal det betales gebyr. Samlet gebyr består av grunngelyr, saksbehandlingsgebyr, registreringsgebyr, samt eventuelle tilleggsgebyr. Gebyrets størrelse er det samme for tillatelser som for avslag.

Gebyrene gjelder for både ett-trinns søknader og rammesøknader. For begge søknadstyper er ferdigattest inkludert i gebyret, så lenge det ikke er mer enn fem år siden byggetillatelse første gang er gitt.

Andelen av gebyret som dekker kommunens tilsynsvirksomhet vil normalt være 15 prosent.

§ 3-1. Grunngelyr

Kommunen fakturerer grunngelyr i alle saker, med mindre noe annet fremgår av denne forskriften.

| Grunngelyr | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Søknader innsendt via søknadsportal/importsentral | Per søknad | Vnr. Y | Kr x |
| Søknader innsendt på annet vis | Per søknad | Vnr. Y | Kr x |

§ 3-2. Registreringsgebyr

For søknads- og meldepliktige tiltak etter [plan- og bygningsloven](#) betales et gebyr som dekker kommunens kostnader knyttet til registrering av tiltaket i matrikkelen. Arbeidet i matrikkelen øker proporsjonalt med antall bruksenheter og beregnes per bruksenhet. Gebyret gjelder også for meldepliktige tiltak som ikke er søknadspliktige. For tiltak etter pbl § 20-1 m, tilkommer ikke registreringsgebyr.

| Registreringsgebyr | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Søknadspliktige tiltak | Per bruksenhet | Vnr. Y | Kr x |
| Meldepliktige tiltak som ikke er søknadspliktige | Per tiltak | Vnr. Y | Kr x |

§ 3-3. Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad

Ved mottak av søknad der innsendt dokumentasjon er mangelfull eller feilaktig, beregnes et tilleggsgebyr. Gebyret påløper fra og med andre mangelbrev.

| Tilleggsgebyr for mangelfull søknad | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|-------------------------------------|-----------------------------|----------|-------|
| Mangelbrev | Fra og med andre mangelbrev | Vnr. Y | Kr x |

§ 3-4. Forhåndskonferanse og andre møter

| Forhåndskonferanse og andre møter | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|-----------------------------------|-------------------|----------|-------|
| Forhåndskonferanse | Per møte | Vnr. Y | Kr x |
| Andre møter | Etter medgått tid | Vnr. Y | Kr x |

§ 3-5. Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlig foretak – pbl § 20-3

§ 3-5-1. Bolig, fritidsbolig og andre bygg, jf. § 20-1 a og b

For bygninger som er kombinasjonsbygg (både boligformål og annet enn boligformål), påløper det gebyr for begge formål.

For hovedombygging etter [plan- og bygningsloven § 20-1 n](#) betales gebyr etter § 3-5-1-1. eller § 3-5-1-5.

§ 3-5-1-1. *Oppføring av boligbygg*

| Oppføring av boligbygg (bygningstype 111-163) | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|------------------------|-----------------|--------------|
| Ingen, én eller to boenheter | Per bygning | Vnr. Y | kr x |
| Tre til fire boenheter | Per bygning | Vnr. Y | kr x |
| Fem til ti boenheter | Per bygning | Vnr. Y | kr x |
| Elleve til tju boenheter | Per bygning | Vnr. Y | kr x |
| Over tju boenheter | Per bygning | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-1-2. *Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg*

| Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg (bygningstype 111-163) | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|------------------------|-----------------|--------------|
| Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg | Per tiltak | Vnr. Y | Kr x |

§ 3-5-1-3. *Vesentlig endring eller reparasjon av boligbygg*

| Vesentlig endring eller reparasjon av boligbygg (bygningstype 111-163) | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|------------------------|-----------------|--------------|
| Vesentlig endring eller reparasjon av boligbygg | Per tiltak | Vnr. Y | Kr x |

§ 3-5-1-4. *Seterhus, rorbu, koie, garasje, uthus, anneks, naust, båthus, boligbrakke og lignende*

| Tiltak etter § 20-1 a og b (bygningstype 171-199) | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|------------------------|-----------------|--------------|
| Seterhus, rorbu, koie, garasje, uthus, anneks, naust, båthus, boligbrakke og lignende | Per tiltak | Vnr. Y | Kr x |

§ 3-5-1-5. *Andre bygninger enn bolig*

| Andre bygninger enn bolig | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|------------------------|-----------------|--------------|
| Industri-/næringsbygg (bygningstype: 211-249) | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Landbruksbygg (bygningstype: 211-249) | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Kontor- og forretningsbygg (bygningstype: 311-330) | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Øvrige næringsbygg og offentlige bygg (bygningstype: 411-999) | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Tilbygg, påbygg eller underbygg til annet enn bolig (bygningstype: 211-999) | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-1-6. *Andre tiltak enn bygninger (konstruksjoner og anlegg)*

| Andre tiltak enn bygninger (konstruksjoner og anlegg) | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|------------------------|-----------------|--------------|
| Rør-, ledningsanlegg mv. | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Avløpsanlegg, olje-/fettutskiller jf. forurensningsforskriften kapittel 12, 13, 15 og 15A | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Svømmebasseng, dam/brønn og lignende | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Brygge, molo, kai o.l. | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Andre typer konstruksjon og anlegg | Etter medgått tid | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-1-7. *Fasadeendring*

| Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 c | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|------------------------|-----------------|--------------|
| Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg | Per søknad | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-1-8. Bruksendring, vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak

| Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 d | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Bruksendring av bolig fra tilleggsdel til hoveddel, eller omvendt | Per bruksenhet | Vnr. Y | kr x |
| Bruksendring av bolig til annet enn bolig | Per bruksenhet | Vnr. Y | kr x |
| Bruksendring av annet enn bolig til bolig | Per bruksenhet | Vnr. Y | kr x |
| Andre bruksendringer | Per bruksenhet | Vnr. Y | kr x |
| Vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak, jf. pbl § 20-1 a | Per bruksenhet | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-2. Riving av tiltak

| Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 e | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Riving mv. av bygninger, konstruksjoner og anlegg | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Tillegg for avfallsplan | Per avfallsplan | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-3. Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner

| Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 f | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Bygningstekniske installasjoner | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Skorstein og røykkanal | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-4. Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig

| Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 g. | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-------------------|----------|-------|
| Sammenføring av bruksenheter i bolig mv. | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Oppdeling av bruksenheter i bolig mv. | Per ny bruksenhet | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-5. Oppføring av innhegning mot veg

| Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 h | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Innhegning mot veg (eksempelvis støyskjerm, gjerder, voller, murer m.m.) | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-6. Plassering av skilt- og reklameinnretninger

Det faktureres ikke eget gebyr for søknad om skilt som inngår i søknad om nybygg eller utvendig ombygging eller ved fasadeendring.

| Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 i | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Skilt mv. på fasade | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Andre skilt mv. | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-7. Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg

| Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 j | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Plassering av midlertidig bygninger, konstruksjoner eller anlegg | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-8. Vesentlig terrenginngrep

| Vesentlig terrenginngrep etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 k | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Vesentlig terrenginngrep, tiltaksklasse 1 | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Vesentlig terrenginngrep, tiltaksklasse 2 | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Vesentlig terrenginngrep, tiltaksklasse 3 | Medgått tid | Vnr. Y | kr x |

§ 3-5-9. Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass

| Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 l | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Anlegg av veg | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Anlegg av parkeringsplass | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Anlegg av landingsplass | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |

§ 3-6. Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak, jf. [plan- og bygningsloven § 20-4](#), jf. [byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2](#)

§ 3-6-1. Oppretting og endring av eiendom

| Oppretting av grunneiendom mv., jf. pbl § 20-1 m | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|---------------------|----------|-------|
| Fradeling med grenser som er i samsvar med fastsatt plan, for første tomt | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Fradeling med grenser som er i samsvar med fastsatt plan, per påfølgende tomt i samme søknad | Per påfølgende tomt | Vnr. Y | kr x |
| Fradeling med grenser som ikke er i samsvar med fastsatt plan, for første tomt | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Fradeling med grenser som ikke er i samsvar med fastsatt plan, per påfølgende tomt i samme søknad | Per påfølgende tomt | Vnr. Y | kr x |
| Fradeling i regulert område, men hvor tomtedeling ikke fremgår av vedtatt plan, ved uendret bruk eller at denne er bebygd | Per tomt | Vnr. Y | kr x |
| Fradeling i uregulert område | Per tomt | Vnr. Y | kr x |
| Fradeling av tilleggsparcell eller arealoverføring | Per tilleggsparcell | Vnr. Y | kr x |
| Fradeling av eksisterende festetomt/punktfeste til egen tomt | Per eiendom | Vnr. Y | kr x |

§ 3-6-2. Andre tiltak uten krav til ansvarlig foretak

| Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak, jf. pbl 20-4 | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Mindre tiltak på bebygd eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 c | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Frittliggende boligbygning etter SAK § 3-1 e | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Alminnelige driftsbygninger i landbruket under 1.000 m ² , jf. SAK § 3-2 | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Midlertidige tiltak mv. jf. pbl § 20-4 c | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |
| Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. pbl 20-4 e | Per tiltak | Vnr. Y | kr x |

§ 3-7. Igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest

Grunngeburet belastes ikke for disse sakstypene.

| Igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|-------|
| Igangsettingstillatelse | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Midlertidig brukstillatelse | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Ferdigattest der det har gått mer enn 5 år siden første tillatelse i byggesaken ble gitt | Per søknad | Vnr. Y | kr x |

§ 3-8. Dispensasjon

Gebyret kommer i tillegg til eventuelle saksbehandlingsgebyr. Ved samtidig søknad om dispensasjon og andre tiltak etter dette kapittel, kreves kun ett grunngebyr.

| Dispensasjon etter pbl § 19-1 | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|------------------|----------|-------|
| Søknad om dispensasjon fra kommune- og reguleringsplan | Per dispensasjon | Vnr. Y | kr x |
| Søknad om dispensasjon i 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag | Per dispensasjon | Vnr. Y | kr x |
| Søknad om dispensasjon fra avstand til veg, og opparbeidelse av veg. (regulert avstand til veg og pbl 18-1) | Per dispensasjon | Vnr. Y | kr x |
| Søknad om dispensasjon fra lov og forskrift | Per dispensasjon | Vnr. Y | kr x |
| Søknad om dispensasjon for felling av tre/trær | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Søknad om dispensasjon for felling av tre, der treet er dokumentert dødt eller utgjør en åpenbar fare for omgivelsene | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Tilleggsgebyr for ekstern høring | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Tilleggsgebyr for politisk behandling | Per søknad | Vnr. Y | kr x |

§ 3-9. Andre vurderinger

| Andre vurderinger | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Fravik fra tekniske krav ved tiltak på eksisterende byggverk, jf. pbl § 31-4 | Per fravik | Vnr. Y | kr x |
| Godkjenning av selvbyggeransvar, jf. SAK § 6-8 | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til praksis mv. i SAK, pbl § 23-8, jf. SAK § 11-4 | Per foretak | Vnr. Y | kr x |
| Tillatelse til tilknytning til eksisterende private vann- og avløpsanlegg, jf. pbl § 27-3 | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Tilleggsgebyr der kommunen må innhente nødvendig samtykke eller uttalelser fra andre myndigheter | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Tillegg for avfallsplan for tiltak som ikke gjelder riving, jf. pbl. § 20-1 e | Per avfallsplan | Vnr. Y | kr x |

§ 3-10. Søknad om endring av gitt tillatelse før bygg eller tiltak har fått ferdigattest

| Endrings søknad | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|----------------------------------|-----------------|----------|-------|
| Søknadspliktig endring av tiltak | Per søknad | Vnr. Y | kr x |

§ 3-11. Gebyr for avsluttet sak før vedtak eller ved avvising

| Gebyr for avsluttet sak før vedtak | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|---|
| Søknad som trekkes før påbegynt saksbehandling eller som avvises som følge av manglende privatrettslige forutsetninger | Per søknad | Vnr. Y | Grunngebyr + eventuelt mangelbrev |
| Søknad som trekkes etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før førstegangsvedtak | Per søknad | Vnr. Y | Grunngebyr + 50 % av saksbehandlingsgebyr |

§ 3-12. Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter [plan- og bygningsloven](#) som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet, faktureres etter medgått tid. I spesielle/atypiske saker kan kommunen selv bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.

| Timepris | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Gebyr for medgått tid i bygge-, dele- og dispensasjonssaker | Per time | Vnr. Y | kr x |

Kapittel 4. Eierseksjonering

Kapitlet omhandler gebyrer for seksjoneringssaker etter [eierseksjonsloven](#). For alle søknadspliktige tiltak skal det betales gebyr. Gebyrets størrelse er det samme for tillatelser som for avslag.

Samlet gebyr består av grunngebyr, saksbehandlingsgebyr, registreringsgebyr og eventuelle tilleggsgebyr.

§ 4-1. Grunngebyr

Kommunen fakturerer grunngebyr i alle saker, med mindre noe annet fremgår av denne forskriften.

| Grunngebyr | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Søknader innsendt via søknadsportal/importsentral | Per søknad | Vnr. Y | Kr x |
| Søknader innsendt på annet vis | Per søknad | Vnr. Y | Kr x |

§ 4-2. Registreringsgebyr

Kommunen fakturerer registreringsgebyr for alle saker. Arbeidet i matrikkelen øker proporsjonalt med antall seksjoner og beregnes per seksjon.

| Registreringsgebyr | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--------------------|-----------------|----------|-------|
| Registreringsgebyr | Per seksjon | Vnr. Y | kr x |

§ 4-3. Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad

Dersom søknaden ikke følger kravene i [eierseksjonsloven § 11](#) og kommunen må sende mangelbrev påløper et tilleggsgebyr. Gebyret påløper fra og med andre mangelbrev.

| Tilleggsgebyr for mangelfull søknad | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|-------------------------------------|-----------------------------|----------|-------|
| Mangelbrev | Fra og med andre mangelbrev | Vnr. Y | kr x |

§ 4-4. Oppretting av eierseksjoner

| Oppretting av eierseksjoner | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|-----------------------------|-----------------|----------|-------|
| For to til fire seksjoner | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| For fem til åtte seksjoner | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Over åtte seksjoner | Per søknad | Vnr. Y | kr x |

§ 4-5. Reseksjonering

| Reseksjonering | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|----------------------------|-----------------|----------|-------|
| For én til fire seksjoner | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| For fem til åtte seksjoner | Per søknad | Vnr. Y | kr x |
| Over åtte seksjoner | Per søknad | Vnr. Y | kr x |

§ 4-6. Sletting/oppheving av seksjonert sameie

| Sletting/oppheving av seksjonert sameie | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom | Per søknad | Vnr. Y | kr x |

§ 4-7. Tilleggsgebyr

| Tilleggsgebyr | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-------------------|----------|-------|
| Gebyr for befaring | Per befaring | Vnr. Y | kr x |
| Tilleggsgebyr ved seksjonering av anleggseiendom | Etter medgått tid | Vnr. Y | kr x |

§ 4-8. Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag

| Gebyr for avsluttet sak før vedtak | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|------------------------|-----------------|---|
| Søknad som trekkes, avvises eller avsluttes før påbegynt saksbehandling | Per søknad | Vnr. Y | Grunngebyr + eventuelt mangelbrev |
| Søknad som trekkes etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før førstegangsvedtak | Per søknad | Vnr. Y | Grunngebyr + 50 % av saksbehandlingsgebyr |

§ 4-9. Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter eierseksjonsloven som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet, faktureres etter medgått tid. I spesielle/atypiske saker kan kommunen selv bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.

| Timepris | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|------------------------|-----------------|--------------|
| Gebyr for medgått tid i seksjoneringsaker | Per time | Vnr. Y | kr x |

Kapittel 5. Oppmålingsforretning

Kapitlet omhandler gebyrer for oppmålingsforretninger og saksbehandling etter [matrikkellova](#).

§ 5-1. Tidsfrister om vinteren

Den generelle behandlingsfristen på 16 uker for saker som krever oppmålingsforretning, gjelder ikke i perioder bestemt i forskrift om unntak fra tidsfrister i saker som krever oppmålingsforretning, Dovre kommune, jf. [matrikkelforskriften § 18](#) tredje ledd.

§ 5-2. Oppmålingsforretninger

Samlet gebyr er tredelt og består av grunngelyr, saksbehandlingsgebyr og gebyr ved oppmåling i marka. Dersom saken ikke krever oppmåling i marka, påløper kun grunngelyr og saksbehandlingsgebyr.

§ 5-2-1. Grunngelyr

Kommunen fakturerer grunngelyr i alle saker, med mindre noe annet fremgår av denne forskriften. Ved samtidig søknad om fradeling jf. pbl § 20-1 m og oppmålingsforretning, kreves kun ett grunngelyr. Det kreves også kun ett grunngelyr ved samtidig søknad om eierseksjonering og oppmåling av uteareal på eierseksjon.

| Grunngelyr | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-----------------|----------|-------|
| Søknader innsendt via søknadsportal/importsentral | Per søknad | Vnr. Y | Kr x |
| Søknader innsendt på annet vis | Per søknad | Vnr. Y | Kr x |

§ 5-2-2. Gebyr for saksbehandling

Gebyret dekker kommunens saksbehandling i forbindelse med oppmålingsforretning, matrikkelføring mv.

| Gebyr for saksbehandling | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-------------------------------|----------|--------|
| Oppretting av grunneiendom og festegrunn | Første matrikkelenhet | Vnr. Y | kr x |
| Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter i samme rekvisisjon* | Per påfølgende matrikkelenhet | Vnr. Y | kr x |
| Oppretting av uteareal på eierseksjon | Første tilleggsdel | Vnr. Y | kr x |
| Tillegg for oppretting av flere uteareal på eierseksjon i samme rekvisisjon* | Per påfølgende tilleggsdel | Vnr. Y | kr x |
| Oppretting av anleggseiendom | Per matrikkelenhet | Vnr. Y | kr x |
| Punktfeste | Per punktfeste | Vnr. Y | kr x |
| Registrering av jordsameie | Etter medgått tid | Vnr. Y | kr x |
| Grensejustering | Per grensejustering | Vnr. Y | kr x |
| Arealoverføring | Per arealoverføring | Vnr. Y | kr x |
| Arealoverføring til offentlig veg og jernbane | Per avgivereiendom | Vnr. Y | kr x |
| Grensepåvisning av tidligere koordinatfestede grenser | Per rekvisisjon | Vnr. Y | kr x |
| Klarlegging av grense, punktfeste og stedbundne rettigheter som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, med synlige/kjente grensepunkt | Per rekvisisjon | Vnr. Y | kr x |
| Klarlegging av grense, punktfeste og stedbundne rettigheter som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, uten synlige grensepunkt i terreng | Etter medgått tid | Vnr. Y | kr x |
| Sammenslåing av eiendommer | Per søknad | Vnr. Y | kr 0,- |
| Tillegg for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning (MUF) | Per matrikkelenhet | Vnr. Y | kr x |
| Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn | Etter medgått tid | Vnr. Y | kr x |

*Forutsetter samtidig rekvisisjon av oppmålingsforretning.

§ 5-2-3. Gebyr ved oppmåling i marka

Oppmøtegebyr dekker kommunens kostnader ved oppmøte og reisetid ut i felt. Gebyret per grensemerke skal dekke materialkostnaden og tiden som går med til merking og måling av disse. Sammenfallende grensepunkt telles som ett.

| Gebyr ved oppmåling i marka | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-------------------|----------|-------|
| Oppmøtegebyr | Per oppmøte | Vnr. Y | kr x |
| Grensepunkt som måles og merkes i marka | Per grensemerke | Vnr. Y | kr x |
| Grensepunkt som måles, men ikke merkes i marka | Per grensepunkt | Vnr. Y | kr x |
| Feltarbeid ved oppretting av uteareal på eierseksjon | Etter medgått tid | Vnr. Y | kr x |

§ 5-3. Avbrutt forretning

| Gebyr ved avbrutt forretning | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|--|-----------------|----------|------------------------------|
| Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket eller må avvises før oppmåling i marka er gjennomført | Per sak | Vnr. Y | Grunngebyr + 50 % av § 5-2-2 |
| Gebyr der saken avsluttes etter at oppmålingsforretningen er gjennomført | Per sak | Vnr. Y | 90 % av totalt gebyr |

§ 5-4. Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter matrikkellova som ikke faller inn under andre bestemmelser i denne forskriften, faktureres etter medgått tid. I spesielle/atypiske saker kan kommunen selv bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.

| Annet fakturerbart arbeid | Beregningsenhet | Artikkel | Gebyr |
|---|-------------------|----------|-------|
| Gebyr for medgått tid i oppmålingssaker | Etter medgått tid | Vnr. Y | kr x |

Kapittel 6. Ikrafttredelse

§ 6-1. Ikrafttredelse

Forskriften trer i kraft d. mmmm 202X. Fra samme tidspunkt oppheves forskrift [dato] nr xx om...